

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
HERCEGOVAČKO-NERETVANSKI KANTON
GRAD MOSTAR
OPĆINA MOSTAR SJEVER
VIJEĆE OPĆINE

Broj: 01-28-12/00
Potoci: 10.mart.2000.godine

Na osnovu člana 51. stav 3. Zakona o građevinskom zemljištu (Službeni list SR BiH broj 34/86, 1/90 i 29/90, te "Službeni list R BiH" broj 3/93 i 13/94), Člana 200. Zakona o Upravnom postupku ("Službene novine Federacije BiH" broj 2/98), Člana 55. Statuta Općine Mostar – Sjever ("Službeni glasnik Općine Mostar – Sjever" broj 1/98), Vijeće Općine Mostar Sjever, na redovnoj sjednici održanoj dana 07.marta 2000.godine donijelo je:

RJEŠENJE

1.Šarotić Džemalu, Nasufu, Aliji i Okici sinovima i kći Ahme iz Mostara br. Knežića br.18., dodjeljuje se radi izgradnje stambene zgrade, na trajno korištenje građevinsko zemljište поближе označeno kao :

k.č. (1284/66) površine 631 m² u k.o. Kutilivač (gradilište br. 45. u lokalitetu "Semetovac") , društvena, državna svojina, sa pravom korištenja Općine Mostar – Sjever.

2.Za dodijeljeno gradilište Šarotić Džemal, Nasuf, Alija i Okica dužni su platiti naknadu u iznosu od 2.114,00 KM i naknadu za uređenje gradilišta u iznosu od 380,00 KM na račun broj: 19960-789-427 KM, u korist Općine Mostar Sjever.

3.Šarotić Džemal, Nasuf, Alija i Okica gube pravo korišćenja građevinskog zemljišta iz tačke 1. Ovoga rješenja, ako u roku od jedne godine ne podnesu zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje zgrade, ili ako u roku od 3. godine ne izvedu pretežan dio građevinskih radova na zgradi.

4.Općinski organ uprave nadležan za imovinsko pravne poslove dužan je , kada za to nastupe uslovi, provesti postupak za uknjižbu prava korištenja Šarotić Džemala, Nasufa, Alije i Okice na dodjeljenom zemljištu u zemljišnim knjigama Osnovnog suda Mostar.

Općinska geodetska uprava Mostar će u katastarskom operatu, nakon konačnosti rješenja, evidentirati pravo posjeda i pravo korištenja na k.č. (1284/66) u k.o. Kutilivač u korist Šarotić Džemala, Nasufa, Alije i Okice sa 1/4 dijela

OBRASLOŽENJE

Općina Mostar – Sjever dana 31.12.1999.godine raspisala je konkurs za dodjelu gradilišta, građevinskog zemljišta društvene – državne svojine građanima radi izgradnje stambenih ili stambeno-poslovnih zgrada na lokalitetima "Semetovac" u Kutilivču i "Humac" u Zeljuši.

Šarotić Džemal, Nasuf, Alija i Okica podnijeli su prijavu za konkurs za jedno gradilište. Prema kriterijima iz člana 16. Odluke o uslovima i načinu dodjeljivanja građevinskog zemljišta ("Službeni glasnik Općine Mostar – Sjever" broj 1/98), i ostvarili 270 bodova i zauzeli Šarotić Džemal, Nasuf, Alija i Okica 45 mjesto na rang listi provedenog konkursa.

Vijeće Općine Mostar – Sjever na sjednici održanoj dana 07.03.2000.godine utvrdilo je rang listu provedenog konkursa i donijelo pojedinačna rješenja o dodjeli gradilišta prema rang listi.

Naknada za dodijeljeno građevinsko zemljište obračunata je prema članu 34. tačka 4. i umanjena za 50 % prema članu 36. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta jer su Šarotić Džemal, Nasuf, Alija i Okica članovi porodice poginulog pripadnika Vojske Federacije BiH. Naknada za uređenje gradilišta obračunata je prema članu 44. Odluke i obuhvata stvarne troškove uređenja gradilišta.

Troškovi postupka u iznosu od 120,00 KM, odnose se na urbanističko-tehničke uslove gradilišta, urbanističku saglasnost i geodetsko cijepanje parcela.

Na osnovu izloženog riješeno je kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba u upravnom postupku, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Kantonalnog suda u Mostaru u roku od 30. dana po dostavi rješenja.

Dostavljeno :

1. Šarotić Džemal, Alija, Nasuf i Okica, -Mostar br. Knežića br.18.,
2. Općinska geodetska uprava Mostar,
3. Zemljišno-knjižni ured Osnovnog suda Mostar,
4. Služba uprave za stambene poslove rekonstrukciju i katastar nekretnina Potoci,
5. Arhivi.

